DALMACIJA AGENT d.o.o.
Trg svetog Jeronima 4, 22000 Šibenik
OIB: 43236583314
Registar posrednika HGK: 46/26

SKRAĆENA INFORMACIJA O OBRADI OSOBNIH PODATAKA
(Na temelju članka 12. stavka 1. Opće uredbe o zaštiti podataka - GDPR)

Društvo **Dalmacija Agent d.o.o.**, Trg svetog Jeronima 4, Šibenik, OIB: 43236583314, (u daljnjem tekstu: Društvo), prilikom obavljanja djelatnosti posredovanja u prometu nekretnina obrađuje Vaše osobne podatke, na temelju Opće uredbe o zaštiti podataka – GDPR. Postupak obrade Vaših podataka u našem Društvu detaljno je reguliran Politikom zaštite osobnih podataka. Ova obavijest pruža jasne i skraćene informacije o tome kako i u koje svrhe postupamo s Vašim osobnim podacima.

U ovoj djelatnosti poslovanja Društvo djeluje isključivo kao **Voditelj obrade** za sve podatke prikupljene od nalogodavaca i trećih osoba, budući da samostalno utvrđujemo svrhu i načine obrade podataka radi izvršenja ugovora i ispunjenja zakonskih obveza.

Svrha i pravna osnova obrade: Vaše podatke obrađujemo u svrhu ispunjenja ugovornih obveza i poduzimanja radnji prije sklapanja ugovora (ugovori o posredovanju). To uključuje komunikaciju s Vama, pripremu dokumentacije, kao i nužne kontakte s trećom stranom a povodom tih ugovora. Podatke obrađujemo i radi ispunjenje zakonskih obveza te zaštite legitimnih interesa. Privola se primjenjuje za potrebe izravnog marketinga te u drugim specifičnim slučajevima.

Koje podatke prikupljamo: Identifikacijske podatke, kontakt podatke, podatke o imovini, bankovne podatke, podatke prikupljene u postupku dubinske analize.

Kome dostavljamo podatke: Odvjetničkim uredima, javnim bilježnicima, Poreznoj upravi, zemljišnoknjižnim odjelima sudova, te osobama zainteresiranima za sklapanje pravnog posla s Vama u vrijeme i opsegu nužnom za realizaciju pravnog posla.

Rok čuvanja: Podaci prikupljeni u postupku dubinske analize čuvaju se 10 godina od dana prestanka poslovnog odnosa, sukladno Zakonu o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma. Ugovori o posredovanju, zapisnici o razgledavanju i ostale knjigovodstvene isprave čuvaju se 11 godina od isteka kalendarske godine na koju se odnose ili u kojoj je poslovni odnos završen. Podaci prikupljeni na temelju Vaše privole, čuvaju se do povlačenja privole.

KOJA PRAVA IMATE I KAKO IH MOŽETE OSTVARITI

U odnosu na obradu Vaših podataka imate pravo podnijeti zahtjev za: pristup, ispravak, brisanje (ako ne postoji zakonska zapreka), ograničenje obrade te povlačenje privole. Također imate pravo podnijeti prigovor na obradu koja se temelji na našem legitimnom interesu ili se provodi u svrhu izravnog marketinga.

Vaše zahtjeve, upite i prigovore vezane za zaštitu osobnih podataka možete poslati:

- **Osobno**, u sjedištu Društva na adresi: Trg svetog Jeronima 4, 22000 Šibenik, svakim radnim danom od 07:00 do 15:00 sati;
- **Putem pošte** na adresu: Dalmacija Agent d.o.o., Trg svetog Jeronima 4, 22000 Šibenik, s naznakom *„Za zaštitu osobnih podataka – promet nekretnina“*;
- **Putem e-pošte** na adresu: info.nekretnine@dalmacija-agent.hr, s naslovom *„Za zaštitu osobnih podataka“.*

- ***Napomena:*** Prilikom obrade Vaših zahtjeva, društvo Dalmacija Agent d.o.o. zadržava pravo zatražiti pouzdanu potvrdu identiteta podnositelja, radi zaštite od neovlaštenog pristupa podacima.

Cjeloviti tekst Politike zaštite osobnih podataka dostupan je na oglasnoj ploči u poslovnim prostorijama Društva te na našoj službenoj internetskoj stranici www.dalmacija-agent.hr.

Ako smatrate da su Vaša prava u vezi s obradom osobnih podataka povrijeđena, imate pravo podnijeti pritužbu Agenciji za zaštitu osobnih podataka (AZOP), Selska cesta 136, 10000 Zagreb (e-mail: azop@azop.hr).